



CAJA DE LA VIVIENDA  
POPULAR

Al contestar cite este radicado

**202511000101121**



Bogotá, D.C.

Doctora

**LIZ YADIRA MONROY DELGADO**

Subsecretaría de Despacho

Dirección: Calle 36 No. 28a - 41

Email: [comision\\_tercera@concejobogota.gov.co](mailto:comision_tercera@concejobogota.gov.co)

CONCEJO DE BOGOTÁ 27-06-2025 12:52:40

2025ER17767 O 1 Fol:1 Anex:0

ORIGEN: CAJA DE VIVIENDA POPULAR/JUAN CARLOS FERNANDEZ ANDR.

DESTINO: COMISION 3ª PERM. DE HACIENDA Y CREDITO PUBLICO/MO

ASUNTO: RESPUESTA PROP. 801 DE 2025

OBS: RECIBIDA 25-06-2025

Asunto: **Respuesta a la Proposición No. 801 de 2025 sobre el seguimiento a los cupos de endeudamiento de la Administración Central, los Establecimientos Públicos del Distrito Capital y TransMilenio SA**

Respetada Doctora Liz Yadira Monroy Delgado,

Reciba un cordial saludo.

En atención a la proposición presentada por el Honorable Concejo de Bogotá, relacionada con el seguimiento a la ejecución de los cupos de endeudamiento de la Administración Central, los Establecimientos Públicos del Distrito Capital y la Empresa de Transporte del Tercer Milenio – TransMilenio S.A., la Caja de la Vivienda Popular se permite remitir la información correspondiente en el marco de sus competencias institucionales.

Es importante señalar que, en concordancia con las funciones misionales de esta Entidad, la Caja de la Vivienda Popular dará respuesta a los numerales **1 y 11** del cuestionario formulado, en los cuales se solicita información relacionada con los compromisos, saldos, servicio de la deuda y ejecución de recursos asociados al cupo de endeudamiento autorizado en el Acuerdo 939 de 2024, específicamente en lo que corresponde a los programas y proyectos adelantados por la Entidad.

A continuación, se presenta el desarrollo de cada uno de los numerales mencionados:

1. ***"Sírvase informar los compromisos con cargo a los cupos de endeudamiento aprobados mediante Acuerdos No 781 de 2020, 840 de 2022 y 939 de 2024 desagregado por entidad, programa, proyecto de inversión, programación y ejecución de magnitudes físicas y financieras"***.

Calle 54 No. 13-30  
Código Postal: 110231, Bogotá D.C.  
PBX: (60-1) 3494550 - (60-1) 3494520  
FAX: (60-1) 310 5583  
[www.cajaviviendapopular.gov.co](http://www.cajaviviendapopular.gov.co)  
[soluciones@cajaviviendapopular.gov.co](mailto:soluciones@cajaviviendapopular.gov.co)

208-GD-FI-59 - Versión 18 - Vigente desde: 26-01-2024

Página 1 de 2



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.

**Respuesta:**

La Caja de la Vivienda Popular – CVP, remite archivo Excel en el cual se relacionan los compromisos con cargo a los cupos de endeudamiento aprobados para la Entidad, mediante los Acuerdos 781 de 2020, 840 de 2022 y 939 de 2024 desagregados, Programa de inversión, programación y ejecución de magnitudes físicas y financieras.


**11. Sírvese indicar la ejecución de los recursos comprometidos por la Caja de Vivienda Popular con cargo al cupo de endeudamiento autorizado en el Acuerdo 939 de 2024 desagregado por cada uno de los proyectos a continuación relacionado indicando el programa, proyecto de inversión, programación y ejecución de magnitudes físicas y financieras y descripción de avance:**

- **Mejoramiento Integral de Barrios con Entornos Seguros"**

**Respuesta:**

La Caja de la Vivienda Popular, remite archivo Excel en el cual se relacionan los recursos comprometidos por la CVP, específicamente por la Dirección de Mejoramiento de Barrios con Cargo al Cupo de Endeudamiento, autorizado en el Acuerdo No. 939 de 2024 desagregado por: Acuerdo Distrital, Entidad, programa, Proyecto de Inversión, Año, Valor Programado Valor Ejecutado (CRP), Porcentaje de Ejecución Financiera, Porcentaje de Magnitud Física y Observaciones.

Cordialmente,



**JUAN CARLOS FERNÁNDEZ ANDRADE**  
Director General Caja de la Vivienda Popular

Adjunto: Anexo Respuesta Proposición 801 de 2025.xlsx

Proyectó: Alejandra Arbeláez Cancelada – Contratista Dirección de Mejoramiento de Vivienda  
Proyectó: Raúl Daniel Carreño Tovar – Contratista Dirección de Urbanizaciones y Titulación  
Proyectó: Juan Carlos García Díaz – Contratista Dirección de Mejoramiento de Barrios  
Apoyo Consolidación: Mihailo Muanović – Contratista Dirección General  
Consolidó: Nancy Giovanna Cely Vargas – Contratista Dirección General  
Revisó: Diana Rocío Montaña Vera – Profesional Universitario 219-03 – Subdirección Financiera  
Revisó: Diana Alexandra Luengas Luna – Contratista Dirección de Mejoramiento de Barrios  
Revisó: Luz Ángela Garzón Urrego – Contratista Dirección de Urbanizaciones y Titulación  
Aprobó: Luis Alfonso Ojeda Medina – Director de Mejoramiento de Vivienda  
Aprobó: Juan Manuel Barrera Monterrosa – Director de Urbanizaciones y Titulación  
Aprobó: María Ángela Baracaldo Morato – Directora de Mejoramiento de Barrios  
Aprobó: Blanca Patricia Gómez Moreno – Subdirectora Financiera  
Aprobó: A&P Abogados Asociados S.A.S – Contratista Dirección General  
Aprobó: Nataly Márquez Benavides – Jefe Oficina Asesora de Planeación

